

BÉRLETI SZERZŐDÉS

A szerződés nyilvántartási száma:
ÉM-VIZIG/ **Z1570131**

amely létrejött egyrészről az

Margitta '93 Kft.
Székhelye: 6337 Újtelek, Béke u. 12.
Bankszámlaszáma: 10101164-48142600-01004008
Adóigazgatási száma: 11027683-2-03
Cg. Szám: 03-09-102122
Képviseli: Vincze-Gazsi László Ferenc
Telefon: 06-30-586-6845
mint Bérbeadó, (a továbbiakban: **Bérbeadó**),

másrészről az

Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság
Címe: 3530 Miskolc, Vörösmarty u. 77.
ÁHT azonosító: 036089
Pénzforgalmi jelzőszáma: 10027006-01712072-00000000
Adóigazgatási száma: 15308445-2-05
Képviseli: Rác Miklós igazgató
Balla Médea gazdasági igazgatóhelyettes
Telefon: 06-46/516-600

mint Bérelő (a továbbiakban: **Bérelő**), együttesen **Felek** között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

- 1.) Az Észak-Magyarországi Vízügyi Igazgatóság mint ajánlatkérő a 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 113. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárást folytatott le a „**Bérleti szerződés a 2017. évi Országos Közfoglalkoztatási program keretében foglalkoztatottak számára gépjárművek bérlésére**” tárgyában.
- 2.) Bérelő a bérleti szerződést az 2. rész TOKAJI SZAKASZMÉRNÖKSÉG működési területe tekintetében nyertes ajánlattevővel, azaz Margitta '93 Kft.-vel köti meg az ajánlati felhívásnak, a dokumentációnak, valamint a benyújtott ajánlatnak megfelelően.

3.) A szerződés tárgya:

A Bérbeadó bérbe adja, Bérelő pedig bérbe veszi 1 db mikrobusz típusú gépjárművet, melyeket Bérelő Tokaji Szakasz mérnökségének működési területén kívánja működtetni.

1. Gépjármű adatai:
 - a) jármű fajtája: mikrobusz
 - b) jármű gyártmánya: Ford
 - c) jármű típusa: Transit Kombi FDE6
 - d) forgalmi rendszám: NNK-705
 - e) alvázszám: WF0SXXBDFSBU21303
 - f) motorszám: DRFB

- g) évjárat: 2012
- h) kilométer óra állása: átadási jegyzőkönyvben rögzítve
- i) hengerűrtartalom: 2198 cm³
- j) alapfelszereltségen felüli felszerelési tárgyak:

4.) A bérleti jogviszony időtartama:

Felek a bérleti szerződést határozott időtartamra, a szerződés hatályba lépésétől 2017. június 1-től 2018. február 28-ig kötik.

Bérlő felhívja Bérbeadó figyelmét arra, hogy a szerződés alapjául szolgáló közbeszerzési eljárás külön jogszabályban előírt folyamatba épített ellenőrzés mellett kerül lefolytatásra, ezért a teljesítési határidő kezdési időpontja a közbeszerzési eljárás befejezésének változó időpontjára tekintettel módosulhat.

Bérbeadó köteles a szerződés hatályba lépését követő munkanapon a bérleti szerződés tárgyát képező gépjárművet a Bérlő Tokaji Szakaszmérnökségére (cím: 3910 Tokaj, Széchenyi sétány 2.) szállítani, és ott a rendeltetésszerű használathoz szükséges okiratokkal együtt Bérlőnek átadni.

Bérbeadó a 3. pontban meghatározott forgalmi rendszámú, az átadási jegyzőkönyvben rögzített kilométer óra állású gépjárművet üzemképesen, a bérlő által megtekintett és kipróbált állapotban adja át.

5.) Bérleti díj, fizetési feltételek

- a. A bérleti díj összege: 6 700 Ft + ÁFA/nap/ mikrobusz (összesen 6 700 Ft + ÁFA/nap).
- b. Bérlő részszámlázási lehetőséget biztosít.
A bérleti díj fizetése havonta történik. Bérbeadó számláját minden hónap 5. napjáig nyújtja be, a számlák kiegyenlítése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés rendelkezéseinek megfelelően 30 napon belül történik.
- c. Számla kifizetésére csak akkor kerül sor, ha a Bérbeadó bemutat, átad vagy megküld a terhelés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy arról értesíti a Bérlőt, hogy a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban. Amennyiben az együttes adóigazolás köztartozást mutat, az azt követő eljárásra az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (6) bekezdésére tekintettel a 36/A. § (3)-(4) bekezdése az irányadó.
- d. Fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155. § vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
- e. Az ellenszolgáltatás teljesítése során a Kbt. 135. § és 136. § vonatkozó rendelkezéseit be kell tartani.

f. Bérbeadó előleget nem biztosít.

6.) A bérbe adott gépjármű (továbbiakban: gépjármű) használatára vonatkozó rendelkezések

- a. Bérbeadó a szerződés aláírásával nyilatkozza, hogy a bérbeadott jármű műszaki és egyéb állapota mindenben megfelel a közúti közlekedésben résztvevő, személyek szállítására rendszeresített járművekre vonatkozó jogszabályi előírásoknak.
- b. A szerződés időtartama alatt Bérelő használati joga a gépjármű felett kizárólagos, a jármű forgalomban tartásával, közúton való részvételével kapcsolatos jogokat teljes egészében gyakorolhatja.
- c. A Bérelő a gépjárművet köteles rendeltetésszerűen használni. Ennek keretében különösen
 - A gépjármű kizárólag a forgalmi engedélyben rögzített tömegadatoknak megfelelően terhelhetőek.
 - A gépjármű utasterében kizárólag személyek szállíthatók.
- d. A gépjármű használatára elsősorban munkanapokon kerül sor.
- e. A gépjármű őrzéséért Bérelő felel, a gépjármű őrzött telephelyen kerül elhelyezésre.
- f. A gépjármű kizárólag az Országos Közfoglalkoztatási Program során megvalósuló munkavégzéssel összefüggésben használható, az egyéb (magán célú) igénybevétel nem megengedett.
- g. Bérbeadó jogosult a gépjármű rendeltetésszerű használatát a bérleti jogviszony fennállása alatt bármikor ellenőrizni, az ellenőrzés időpontjáról köteles Bérelőt legalább egy nappal korábban tájékoztatni. A Bérelő kötelezettsége arról gondoskodni, hogy a gépjármű rendelkezésre álljon az ellenőrzésre.
- h. A gépjármű rendeltetésszerű használatához szükséges iratok, okmányok (érvényes forgalmi engedély, kötelező felelősség biztosítás, CASCO biztosítás) beszerzése Bérbeadó feladata.
- i. Bérelő a közfoglalkoztatásban rendszeresített „Menetlevelet” biztosítja.

7.) A gépjármű üzemeltetése

- a. A gépjárművet Bérbeadó üzemanyaggal, illetve kenőanyaggal megfelelően feltöltve adja át Bérlőnek és Bérlő a jogviszony megszűnésekor köteles Bérbeadónak ugyanilyen állapotban visszaadni azokat.
- b. A bérleti jogviszony fennállása alatti gépjármű használat esetében az üzemanyagot, a kenőanyagot, szélvédőmosó folyadékot stb. Bérlő biztosítja.
- c. A gépjármű használatával összefüggő javítási, karbantartási valamint szervizköltségek Bérbeadót terhelik.
- d. Felek a gépjármű karbantartása, szervizelése terén kötelesek együttműködni egymással annak érdekében, hogy a gépjármű állaga és értéke csak a rendeltetésszerű használattal arányosan csökkenjen.
- e. Bérlő kötelezettsége a gépjármű műszaki dokumentációjában foglalt gyári előírások betartása, valamint az esetleges karbantartási, javítási munkák és műszaki felülvizsgálatok elvégzése céljából a Bérbeadó értesítése.
- f. A Bérbeadót a bérelt gépjármű olyan meghibásodása esetén, amely a gépjármű üzemképtelen állapotával, vagy 24 órán túli javításával jár csereautó biztosítási kötelezettség terheli. A csere autó biztosítási kötelezettség a csereautó biztosításra vonatkozó feltételek bekövetkeztét követő minimum 24 óra max 48 óra közötti 24 óra.
A Bérlő azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, amennyiben Bérbeadó a csereautó biztosításra vonatkozó feltételek bekövetkeztét követő 48 órán belül kötelezettségének nem tesz eleget.

8.) Gépjármű biztosítása

- a. A Bérbeadó a gépjármű vonatkozásában megfelelő kötelező felelősségbiztosítást, valamint CASCO biztosítást köt. Az érvényes KGFB igazolás a forgalmi engedély kötelező mellékletét képezi.
- b. Káresemény esetén Bérbeadó köteles a Biztosítóval teljes körűen rendezni a kárügyintézkést, beleértve az azonnali segítségnyújtást a bajba jutott gépjárművezető részére, gépjármű elszállítását, csereautó biztosítását, eljárást az ügyfél érdekében a biztosító felé, adminisztrációt és szükség esetén a vitás ügyek bonyolítását.

9.) Bérleti jogviszony megszűnése

- a. A bérleti jogviszony megszűnik:
- a bérleti időtartam lejártakor,
 - a Bérelő felmondása,
 - vagy Bérbeadó felmondása esetén.
- b. A bérleti jogviszony megszűnésével a Felek a bérleti díjon kívül felmerült, a jelen szerződésben rögzített egyéb költségek tekintetében elszámolnak egymással. Az elszámolásban a felek rögzítik a szerződés megszűnésekor egymással szemben fennálló tartozásaikat, kötelezettségeiket.
- c. A Bérelő azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, amennyiben Bérbeadó Bérelő írásbeli figyelmeztetését követően sem teljesíti kötelezettségeit szerződésszerűen, vagy azzal több, mint 10 napos késedelembe esik.
Azonnali hatályú felmondás esetén a felek a teljesített szolgáltatások tekintetében elszámolnak egymással.
- d. A Kbt. 143. § (3) bekezdés alapján a Bérelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – amennyiben:
- Bérbeadó gazdasági társaságában közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.
 - Bérbeadó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.
- e. Bérbeadó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, Bérelő írásbeli figyelmeztetését követően amennyiben Bérelő a szerződésből eredő valamely kötelezettségét nem, vagy nem maradéktalanul teljesíti, így különösen, de nem kizárólagosan, ha:
- a Bérelő a gépjárművet nem rendeltetésszerűen használja, és erre a Bérbeadó Bérelő figyelmét írásban felhívta, vagy a Bérbeadó előzetes írásbeli engedélye nélkül harmadik személynek használatba adja, átadja, illetve bármilyen jogcímen megterheli.
 - a Bérelő a gépjármű karbantartási-, állagmegóvási-, javítási-, és javíttatási munkák elvégzésével kapcsolatos együttműködési kötelezettségének legalább két alkalommal nem tesz eleget