

SZERZŐDÉSES MEGÁLLAPODÁS
„Vállalkozási szerződés a Tiszalöki Sólyatér felújítására”

1. sz. módosítás

A szerződés módosított nyilvántartási száma: ÉM-VIZIG/ Z1580048/ÉM-VIZIG sz. szerz. 1. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről az

Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság
Címe: 3530 Miskolc, Vörösmarty u.77.
ÁHT azonosító: 036089
Pénzforgalmi jelzőszáma: 10027006-01712072-00000000
Adóigazgatási száma: 15308445-2-05
Képviseli: Rácz Miklós igazgató
Balla Médea gazdasági igazgatóhelyettes
Telefon: 06-46/516-600

mint megrendelő, a továbbiakban: **Megrendelő**

másrészről a

A-Híd Zrt.
székhely: 1138 Budapest, Karikás Frigyes utca 20.
cégjegyzékszám: 01-10-048017
bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11794008-24015046
adószám: 24857538-2-44
képviseli: Cseke Mária
Hodula Nándor

mint vállalkozó, a továbbiakban: **Vállalkozó**, együttesen **Felek**

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

1.1 a közöttük 2018. február 28. napján a „Vállalkozási szerződés a Tiszalöki Sólyatér felújítására” tárgyban létrejött Z1580048 nyilvántartási számú Szerződéses Megállapodást, egyező akarattal az alábbiak szerint módosítják:

I.
Rendelkező rész

I.1.
Szerződéses Megállapodás szövege:

4. A megvalósítás időtartama, teljesítés határideje

4.1 A szerződés teljesítésének határideje 2018. május 31.
Amennyiben a teljesítés során a teljesítési határidőt a szerződő feleken kívül álló okból (így pl. valamely elháríthatatlan objektív körülmény vagy a Megrendelő érdekkörében felmerült valamely ok) előállt akadályoztatás miatt nem lehet megtartani, akkor a vállalkozási feladatok elvégzésére meghatározott határidő is az akadályoztatás

sh. [Handwritten signature]

időtartamával meghosszabbodik, ez azonban nem minősül szerződésmódosításra okot adó körülménynek.

- 4.2 Jelen Szerződés aláírásával Vállalkozó eredményfelelősséget vállal a beruházás határidejére történő teljes körű megvalósítására.
- 4.3 A Vállalkozó Megrendelő írásbeli jóváhagyásával jogosult az előzetes teljesítésre.

Szerződéses Megállapodás szövege az alábbiak szerint módosul:

4. A megvalósítás időtartama, teljesítés határideje

- 4.1 A szerződés teljesítésének határideje 2018. augusztus 31.
Amennyiben a teljesítés során a teljesítési határidőt a szerződő feleken kívül álló okból (így pl. valamely elháríthatatlan objektív körülmény vagy a Megrendelő érdekkörében felmerült valamely ok) előállt akadályoztatás miatt nem lehet megtartani, akkor a vállalozási feladatok elvégzésére meghatározott határidő is az akadályoztatás időtartamával meghosszabbodik, ez azonban nem minősül szerződésmódosításra okot adó körülménynek.
- 4.2 Jelen Szerződés aláírásával Vállalkozó eredményfelelősséget vállal a beruházás határidejére történő teljes körű megvalósítására.
- 4.3 A Vállalkozó Megrendelő írásbeli jóváhagyásával jogosult az előzetes teljesítésre.

I.2.

A Felek a Szerződéses Megállapodás műszaki tartalmát oly módon módosítják, hogy a jelen Szerződéses Megállapodás módosítás mellékletét képező 1. sz. vállalkozói változtatási javaslatban meghatározottak szerinti műszaki tartalommal fog megtörténni a Szerződéses Megállapodás teljesítése.

A változtatási javaslatban található műszaki tartalom részletes leírása:

A változtatási javaslat szerint a meglévő betontuskók (120 db) közül – minden sorban az utolsó három (24. db) kivételével – összesen 96 db-ot el kell bontani, mivel ezek vonatkozásában a kiviteli tervek készítéséhez végzett feltárások során kiderült, hogy a feltárt alapozási síkjuk még a mértékadó fagyhatár szintjét sem éri el. Minden sorban az utolsó 3 db mélyebben levő betontuskót nem szükséges elbontani, de azok betongalléros megtámasztását a tervező szerint nem szükséges elvégezni, mivel a gerendázat ezekhez ugyan rögzítésre kerül, de ezen a szakaszon a teher a vízkiszorítás miatt leépül, így a mintegy 30-0% közötti mérték jelentkezik.

A gerendázat stabil megtartása érdekében a továbbiakban már nem 120 db monolit egyenként 1,00 x 1,00 m alpméretű betontuskó létesítése szükséges alapozási mélységig mélyítve, hanem a változtatási javaslat mellékletét képező tervek szerinti 8 db egyenként 55,00 m hosszúságú monolit alapgerenda, tekintettel arra, hogy így a használat során az alapok közötti terület jóval kisebb mértékben iszapolódik fel és az iszap kotrása sokkal megfelelőbb módon, hatékonyabban elvégezhető. Az alapgerendák a megfelelő stabilitás érdekében a terveken szereplő két helyen keresztbordával kerülnek merevítésre.

A kivitelezési munkákat vízkizárás védelme mellett lehet elvégezni, melyet ideiglenes vízzáró szádpalló sor leverésével és az építési terület víztelenítésével lehet megoldani.

A sőlyapálya szerkezetének megépítéséhez, amelynek készül egy parti rézsűre fektetett szakasza és egy víz alatti szakasza – tekintettel a magassági viszonyokra és a Tisza duzzasztott vízszintjére – külön intézkedések szükségesek a munkatér lehatárolására az alábbiak szerint:

1./ A szádfalakkal körbezárt terület a parti rézsűn U alakú teret határol, ahol a nyitott rész a part magasabb szintjénél helyezkedik el. Az U alak méretei: szélesség 38,40 m a száruk hossza 35,00 m.

2./ Az alkalmazott LARSEN VL604 szádfal elemek hossza $h=8,00$ m. A munkatér határoló szádfalak alsó síkja 87,00 mAf, felső síkjuk 95,00 mAf. A szádfalak kialakítása: vízzáró kivitel.

3./ A szádfalak a talajba vert részükkel, befogással készülnek. A munkatér határoláshoz, a szádfalak nyitott szárának meghosszabbításában földmű töltés készül, amelynek felülete fóliaterítéssel válik fokozottan vízzáróvá a víztelenített munkatér kialakításához.

Elmaradó munkák:

Az Ajánlati Ár részletezésében szereplő alábbi jelű és elnevezésű tételek kerülnek elmaradásra:

(6) Alapozási földmunka (120 db)

(7) Betontuskó stabilizálása (120 db)

(8) Alaptestek (betontuskók) átépítése, pótlása (20%)

Pótmunkák:

1.1. Ideiglenes vízzáró szádfalsor verése (opcionális szakaszok nélkül):

$$A=(9.6 + 38.4 + 9.6) \times 8.0 = 460,8 \text{ m}^2$$

1.2. Meglévő alaptestek elbontása:

$$V= 96 \text{ db} \times 0.8 \text{ m}^3 / \text{db} = 77 \text{ m}^3$$

1.3. Alaptestek részére földkiemelés:

$$V=(8 \times 55.0 \times 1.0 \times 0.8) + (2 \times 7 \times 4.0 \times 1.0 \times 0.8)= 397 \text{ m}^3$$

1.4. Betonacél szerelés:

$$A_{vb} = 0.65 \text{ m}^2$$

$$V_{vb}= 8 \times 55 \times 0.65 + 2 \times 7 \times 4.0 \times 0.8 \times 0.4 = 304 \text{ m}^3$$

Becsült fajlagos acélhányad: $\sim 80 \text{ kg/m}^3$

$$\text{Becsült betonacél mennyiség: } 304 \text{ m}^3 \times 80 \text{ kg/m}^3 = 24\,320 \text{ kg} = \sim 24,32 \text{ t}$$

1.5. Zsaluzás:

Alapgerenda és keresztbordák 0.4 m magas kétoldali zsaluzata:

$$0.4 \times (2 \times 55.0 + 28 \times 19.2 + 14 \times 14.0 + 28 \times 4.0 + 2 \times 8 \times 1.0) = 389 \text{ m}^2$$

Alapgerendák 0.5 m magas kétoldali zsaluzata:

$$0.5 \times (2 \times 8 \times 55.0 + 2 \times 8 \times 0.5 \times 0.5) = 442 \text{ m}^2$$

1.6. Betonozás:

$$A_{vb} = 0.65 \text{ m}^2$$

$$V_{vb}= 8 \times 55 \times 0.65 + 2 \times 7 \times 4.0 \times 0.8 \times 0.4 = 304 \text{ m}^3$$

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

1.7. Földvisszatöltés keresztbordák fölé és alapperendák mellé:

$$V=8 \times 55.0 \times 2 \times 0.25 \times 0.4 + 2 \times 7 \times 4.0 \times (2 \times 0.1 \times 0.4 + 1.0 \times 0.4) = 115 \text{ m}^3$$

1.8. Ideiglenes vízzáró szádfalsor visszanyerése (opcionális szakaszok nélkül):

$$A=(9.6 + 38.4 + 9.6) \times 8.0 = 460,8 \text{ m}^2$$

II.

A Szerződéses Megállapodás módosítás részletes indokolása:

1. Műszaki szempontú indoklás:

Az Ajánlattételi dokumentáció alapján a közbeszerzési eljárás célja a Tiszaöki sólyatér jégtörő hajók kiemelésére való alkalmassá tétele, azaz a Sólyatér I. (9-16. sz.) gerendák jó karba helyezése vízkizárás nélkül. A megkötött Szerződéses Megállapodás az engedélyezési tervdokumentáció elkészítését, a kiviteli tervdokumentáció elkészítését is magában foglalja.

Az elvégzendő feladatokat a III. Műszaki leírás tartalmazza. A III. Műszaki leírás II. fejezetének (RÉSZLETES INFORMÁCIÓK A TERVEZETT LÉTESÍTMÉNYRŐL) a sólyapályán szükséges munkákat általánosan úgy ismerteti, hogy a sólyapálya víz alatti területe az elmúlt 10-15 évben teljesen feliszapolódott, csak az 1-9. gerenda sorok maradtak használatban a részleges kotrásnak köszönhetően.

A használaton kívüli részek 9-16. gerenda sorok víz feletti felülete a használat hiányában iszappal és humuszos talajjal fedettek, melyeket a munka során el kell távolítani. A víz alatti gerendázatot ipari búvármunkával meg kell tisztítani, és kiemelni.

A betontuskók lábukat ki kell tisztítani és betongallérral megtámasztani, amennyiben a kiviteli terv készítése során a tervezői statikai vélemény alapján szükséges. Egyes betontuskók koronája sérült, nem képesek megfelelő stabilitással a gerendázat megtartására, ezeket javítani szükséges.

A határidő módosítás alapjául szolgáló 1. sz. vállalkozó változtatási javaslat szükségességét az indokolja, hogy a kiviteli tervek készítéséhez végzett feltárások során kiderült, hogy számos betontuskó esetében a feltárt alapozási sík még a mértékadó fagyhatár szintjét sem éri el, ezért a Tervező állásfoglalása alapján azok „betongalléros” megtámasztásával az alapstabilizálás nem biztosítható.

A Vállalkozó hivatkozva a Vállalkozási szerződés 6.3 pontjára a 2018. április 11-én értesítette a Megrendelőt, hogy az előre nem látható körülmények miatt Vállalkozó a szerződés szerinti munkák teljesítésében a feleken kívül álló okból akadályoztatva van ezért a teljesítési határidőt (2018. május 31.) nem lehet tartani. A Vállalkozó levelében tájékoztatta a Megrendelőt arról, hogy a késedelem minimalizálása érdekében minden tőle elvárható intézkedést haladéktalanul megtesz, a Tervező pedig folyamatosan készíti azokat a tervmódosításokat, amelyek alapján a változtatási javaslatot pontosan meg lehet határozni.

A Vállalkozó 2018. április 17-én a Megrendelővel folytatott egyeztető tárgyaláson bemutatta azokat a koncepció terveket, amelyekkel a felmerült műszaki probléma megoldható. Az egyeztetésen a Vállalkozó által készített tervekkel a Megrendelő egyetértett és kérte a Vállalkozót,

Sad

hogy dolgozza ki és nyújtson be változtatási javaslatot a műszaki tartalom változására, mutassa be azok szerződéses árra és teljesítési határidőre gyakorolt hatását.

2. Közbeszerzési-jogi szempontú indokolás

Felek rögzítik, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141. §-ában foglalt feltételek maradéktalan betartása mellett került sor jelen Szerződéses Megállapodás módosítás megkötésére.

Ezen jogszabályi rendelkezéssel összefüggésben Felek rögzítik az alábbi, a Szerződéses Megállapodás módosításával összefüggő körülményeket:

Felek a Szerződést a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjában foglaltaknak megfelelően kívánják módosítani.

A szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, hiszen:

- a) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket Megrendelő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;
- b) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;
- c) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

Indoklás:

a) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket Megrendelő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre:

A sólyapálya építésére a 60-as években került sor és az azóta eltelt években kisebb nagyobb kiegészítésére és felújítására került sor, azonban erről az építető nem rendelkezik dokumentációval, semmilyen terv, vázlat, feljegyzés nem áll rendelkezésre.

A előkészítés során az építető az 1-9 gerendák üzemeltetése és használata és kisebb felújítása során szerzett tapasztalatokból indult ki. Az előkészítés során azt feltételezte, hogy az 1-9 gerendáknál már korábbi években alkalmazott módszer, amely szerint a betontuskók lábazata kitisztításával és betongallérral való megtámasztásával, valamint a betontömbök koronájának - a gerendázat fogadása érdekében - kijavításával, a 9-16. gerendák esetében is működő képes megoldás érhető el.

Az építetőnek a 9-16. gerendák által érintett területre a 2017. május 29-31. közötti időszakban KEHOP-1.3.0-15-2015-00009 projekt keretében a teljes „vízerőmű” területét feltáró kutatófúrások álltak rendelkezésre, de a fúrások a betontömbök állagára és használhatóságára nem nyújtottak információt.

A kiviteli tervek készítéséhez végzett feltárások során kiderült, hogy számos betontuskó esetében a feltárt alapozási sík még a mértékadó fagyhatár szintjét sem éri el, ezért a Tervező állásfoglalása alapján azok „betongalléros” megtámasztásával az alapstabilizálás nem biztosítható, és a felmerült műszaki probléma orvoslására a meglévő időtartam nem elegendő.

57

b) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét:

A felújítási munka tárgya a „Tiszalöki sólyatér felújítása”. Az ajánlattételi dokumentáció II. „Részletes információk a tervezett létesítményekről” fejezete ismerteti a tervezett megvalósítandó építési munkákat. A módosított műszaki tartalomban szerepel ugyan munkatér határolás és ezzel összefüggésben víztelenítés, de továbbra is szükséges a víztelenítés nélküli megoldás alkalmazása, amelyet az 1. sz. vállalkozói változtatási javaslat tartalmaz.

Fentiek figyelembe vételével a szerződésmódosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét.

c) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át:

A szerződésmódosítás nem jár az ellenérték növekedésével.

III. Vegyes rendelkezések

A Szerződéses Megállapodás módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen Szerződéses Megállapodás módosítás elválaszthatatlan részét képezik az alábbi dokumentumok:

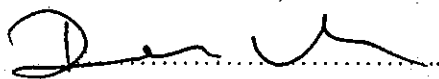
- 2018. 03. 21-ei helyszíni bejárásra vonatkozó dokumentumok
- 2018. 04. 17-ei tervbíráló dokumentumai
- 2018. 04. 27-ei 1. sz. vállalkozói változtatási javaslat és mellékletei
- 2018. 05. 07-ei az 1. sz. vállalkozói változtatási javaslatra vonatkozó megrendelői nyilatkozat
- 2018. 05. 08-ai vállalkozói nyilatkozat a 2018. 05. 07-ei megrendelői nyilatkozat tudomásulvételéről
- 2018. 05. 14-ei műszaki ellenőri nyilatkozat
- építési napló releváns bejegyzései

Jelen Szerződéses Megállapodás módosítás 6 példányban kerül aláírásra, melyből 4 példány a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót illeti meg.

Jelen Szerződéses Megállapodás módosítás a Megrendelő és a Vállalkozó együttes aláírásával lép hatályba.

Jelen Szerződéses Megállapodás módosítást a felek cégjegyzésre jogosult képviselői, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

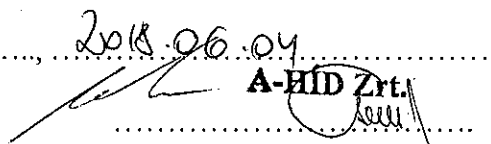
Miskolc 2018. május 28.



kötelezettségvállaló
Rác Miklós
igazgató



2018.06.04


A-HID Zrt.
Vállalkozó



Miskolc 2018. május 28.

Stavro A

pénzügyi ellenjegyző

Balla Médea

gazd. ig. h.

Megrendelő



21

Stavro A

